

Автономное образовательное учреждение
высшего образования Ленинградской области
«Государственный институт экономики, финансов, права и технологий»



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ»

Направление подготовки
38.03.05 Бизнес – информатика
(уровень бакалавриата)

Направленность (профиль) образовательной программы

Архитектура предприятия

Форма обучения

Очная

Гатчина
2017

Рабочая программа по дисциплине «Инвестиционный анализ» разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.05–Бизнес – информатика. Направленность (профиль) образовательной программы - Архитектура предприятия.

Квалификация (степень): бакалавр

Организация-разработчик: АОУ ВО ЛО «Государственный институт экономики, финансов, права и технологий»

Разработчик: д.э.н., профессор кафедры управления социальными и экономическими процессами Грацинская Г.В. – Грацинская Г.В.

Рассмотрена и одобрена на заседании кафедры информационных технологий, безопасности и права «26» августа 2017г. Протокол №1.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий кафедрой Лс / Л.А.Селиванова

Руководитель ОП В.А. / В.А.Драбенко

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

1. Пояснительная записка.....	4
2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы	4
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы	5
4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических или астрономических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся.....	6
5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических или астрономических часов и видов учебных занятий	7
6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)	10
7. Фонд оценочных и методических материалов для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине.....	11
7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы	11
7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания.....	12
7.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы.....	15
7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков или опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций	17
8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля).....	19
9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)	20
10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля).....	21
11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем	24
12. Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)	24

1. Пояснительная записка

Инвестиционный анализ - это динамический процесс, который происходит в двух аспектах - временном и предметном. Во временном аспекте выполняются работы, обеспечивающие процесс развития инвестиционных проектов, начиная от возникновения самой идеи и до их завершения. В предметном аспекте в основном осуществляется анализ и разработка инвестиционных решений. К задачам инвестиционного анализа относятся обоснование цели и задач инвестирования, изучение маркетингового, производственного, финансового и организационного планов инвестора, технической базы инвестиционного проекта, его социальной значимости, экологической безопасности, финансовой состоятельности проекта и организация управления проектом,

Целью изучения дисциплины «Инвестиционный анализ» является получение студентами необходимых знаний в области теории и практики проведения инвестиционного анализа и принятие на этой основе инвестиционных решений, связанных с оценкой экономической эффективности инвестиционных проектов.

Задачи дисциплины:

- ознакомить студентов с современной методологической базой проведения анализа эффективности инвестиционных проектов;
- сформировать целостную систему знаний в области проведения анализа при оценке отдельных проектов инвестирования;
- получить навыки оценки возможных источников финансирования инвестиционных проектов;
- изучить методы оценки инвестиционной привлекательности и экономической эффективности инвестиционных проектов.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Дисциплина «Инвестиционный анализ» участвует в формировании следующей компетенции:

ПК-12. Умение выполнять технико – экономическое обоснование проектов по совершенствованию и регламентацию бизнес – процессов и	Знать: основные методы организации и реорганизации бизнес-процессов; методы, средства и формы поиска новых возможностей; инструменты рыночного анализа и поиска новых рыночных возможностей, ИТ-инфраструктуры
--	---

ИТ – инфраструктуры предприятия	<p>предприятия.</p> <p>Уметь: собирать и анализировать информацию, необходимую для формулирования новых бизнес-идей в различных сферах бизнеса; применять методы поиска новых рыночных возможностей и формулирования бизнес-идей, строить ИТ-инфраструктуры предприятия.</p> <p>Владеть: навыками сбора, анализа и обработки информации с целью выявления новых рыночных возможностей; методами оценки и выбора бизнес-идей; способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности, выявлять новые рыночные возможности и формировать новые бизнес-модели.</p>
---------------------------------	---

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Инвестиционный анализ» относится к дисциплине (Б1.В.ДВ.09.01) Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению 38.03.05–Бизнес – информатика. Направленность (профиль) образовательной программы - Архитектура предприятия.

Шифр компетенции	Предшествующие дисциплины учебного плана, в которых осваивается компетенция	Последующие дисциплины учебного плана, в которых осваивается компетенция
ПК-12	<p>Эконометрика (6 семестр)</p> <p>Математические модели микроэкономики (6 семестр)</p> <p>Математические модели макроэкономики (6 семестр)</p> <p>Системы поддержки и принятия решений (5 семестр)</p> <p>Методы принятия управленческих</p>	<p>Информационные системы управления производственной компанией (7 семестр)</p> <p>Информационные технологии управления (7 семестр)</p> <p>Управление проектами (8 семестр)</p> <p>Преддипломная практика (8 семестр)</p> <p>Экономическая оценка</p>

	решений (5 семестр) Моделирование бизнес – процессов (5 семестр) Бизнес-планирование (5 семестр)	инвестиционных проектов (7 семестр)
--	---	--

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических или астрономических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Общая трудоемкость дисциплины «Инвестиционный анализ» составляет 3 зачетных единицы, 108 часа.

Семестр		7	Всего, ак. часов
Общая трудоемкость (всего з.ед. / ак. часов)		3 /108	3 /108
Контактная работа	Лекции	14	14
	Практические занятия	22	22
	Лабораторные занятия	-	-
Самостоятельная работа		71	71
Вид промежуточной аттестации	Зачет	1/-	1/-

5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических или астрономических часов и видов учебных занятий
Распределение часов учебной работы студентов

№	Наименование раздела дисциплины (тема)	Трудоемкость					Содержание
		всего	лекц ии	пра кти ч. заня тия	лаб ор.з анят ия	сам ост. раб ота	
7 семестр							
1.	Инвестиции и инвестиционная деятельность в рыночных условиях	22	3	4		14	Понятие инвестиций, их виды, назначение и применение. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности, Использование классификации продуктовых и технологических инноваций при внедрении технологических, продуктовых инноваций или организационных изменений. Общая структура инвестиций, реальных, портфельных и инвестиций в нематериальные активы. Участники разработки и реализации инвестиционных проектов.
2.	Содержание и сущность инвестиционных проектов, этапы	23	3	5		15	Этапы создания и реализации инвестиционных проектов. Документальное оформление решения в управлении организационной (производственной)

	создания и их реализация						<p>деятельностью организаций при внедрении технологических инноваций</p> <p>Оценка рисков, доходности и эффективности принимаемых инвестиционных решений.</p>
3.	Источники финансирования инвестиционных проектов.	20	2	4		14	<p>Бюджетные и внебюджетные источники финансирования инвестиций. Собственные источники и их степень надежности для предприятия.</p> <p>Основные методы организации и реорганизации бизнес-процессов</p> <p>Использование методов, средств и форм поиска новых возможностей; инструментов рыночного анализа и поиска рыночных возможностей, ИТ-инфраструктуры предприятия</p>
4.	Экономическая оценка эффективности инвестиционных проектов.	23	4	5		14	<p>Оценка инвестиционной деятельности и эффективности инвестиционных решений с помощью статических и динамических методов</p> <p>Система показателей оценки эффективности инвестиционных проектов на основе приведенных затрат (NPV, PI, IRR)</p> <p>Сбор и анализ информации, необходимой для формулирования новых бизнес-идей в различных сферах бизнеса;</p>

							применение методов поиска новых рыночных возможностей и формулирование бизнес-идей.
5	Мониторинг основных показателей предприятия как способ контроля эффективности инвестиционных проектов.	20	2	4		14	Основные показатели инвестиционной деятельности предприятия, для осуществления контроля эффективности реализуемых инвестиционных проектов Формирование навыков сбора, анализа и обработки информации с целью выявления новых рыночных возможностей; методами оценки и выбора бизнес-идей; способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности, выявлять новые рыночные возможности и формировать новые бизнес-модели .Оценка инвестиционной привлекательности предприятия и факторы, влияющие на инвестиционную деятельность предприятия с учетом инвестиционного климата в регионе.
	Зачет	1/-	-	1	-	-	
		108	14	22	-	71	

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

Самостоятельная работа студентов на очной форме обучения

№	Виды самостоятельной работы	Трудоемкость, ак. часы	Форма контроля
1.	Проработка теоретического материала по конспектам лекций, рекомендованной литературе, дополнительным источникам информации	23	Консультация преподавателя, устное собеседование
2.	Подготовка к практическим занятиям: поиск необходимой информации, обработка информации, написание доклада, подготовка к выступлению (дискуссии)	25	Выступление с докладом, презентация, ответы на дискуссионные вопросы
3.	Подготовка к текущему контролю (тестирование и/или написание реферата)	23	Тесты, рефераты

Для самостоятельной работы по дисциплине (модулю) обучающиеся используют следующее учебно-методическое обеспечение:

1. Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

2. Федеральный закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ (ред. от 05.05.2014) «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».

3. [Лахметкина Н.И.](#) Инвестиционная стратегия предприятия : учебное пособие / Н.И. Лахметкина. — Москва : КноРус, 2017. — 230 с. — Для бакалавров. <https://www.book.ru/book/922018>

4. Инвестиционная стратегия : учебное пособие / Э.С. Хазанович, А.В. Моисеев. — Москва : КноРус, 2017. — 272 с. — Бакалавриат и Магистратура Код доступа <https://www.book.ru>

5. [Сергеев И.В.](#) Инвестиции : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / И. В. Сергеев, И. И. Веретенникова, В. В. Шеховцев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2015. - 314 с. <https://www.book.ru/book/918009>

6. Фонд оценочных и методических материалов по дисциплине «Инвестиционный анализ».

7. Фонд оценочных и методических материалов для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины «Инвестиционный анализ» направлен на формирование следующей компетенции, отраженной в паспорте формирования компетенций:

ПК-12. Умение выполнять технико – экономическое обоснование проектов по совершенствованию и регламентации бизнес – процессов и ИТ – инфраструктуры предприятия.

1 Этап	2 Этап	3 Этап	4 Этап
Системы поддержки и принятия решений (5 семестр)	Эконометрика (6 семестр)	Информационные системы управления производственной компанией (7 семестр)	Управление проектами (8 семестр)
Методы принятия управленческих решений (5 семестр)	Математические модели микроэкономик (6 семестр)	Информационные технологии управления (7 семестр)	Преддипломная практик (8 семестр)
Моделирование бизнес – процессов (5 семестр)	Математические модели макроэкономики (6 семестр)	Инвестиционный анализ (7 семестр)	
Бизнес-планирование (5 семестр)		Экономическая оценка инвестиционных проектов (7 семестр)	

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Шкала оценивания	Компетенции	Планируемые результаты обучения	Критерии оценивания результатов обучения			
			незачет (0-54 баллов)	зачет (55-69 баллов)	зачет (70-84 балла)	зачет (85-100 баллов)
Описание показателей и критериев оценивания компетенций	2 этап					
	ПК-12	Знания: - основные методов организации и реорганизации бизнес-процессов; методы, средства и формы поиска новых возможностей; инструменты рыночного анализа и поиска новых рыночных возможностей, ИТ-инфраструк-туры предприятия.	Допускает грубые ошибки. Не знает: - основных методов организации и реорганизации бизнес-процессов; методов, средств и форм поиска новых возможностей; инструментов рыночного анализа и поиска новых рыночных возможностей, ИТ-инфраструктуры предприятия.	Демонстрирует частичные знания без грубых ошибок. Частично знает: - основных методов организации и реорганизации бизнес-процессов; методов, средств и форм поиска новых возможностей; инструментов рыночного анализа и поиска новых рыночных возможностей, ИТ-инфраструктуры предприятия.	В достаточном в базовом объеме демонстрирует знания: - основных методов организации и реорганизации бизнес-процессов; методов, средств и форм поиска новых возможностей; инструментов рыночного анализа и поиска новых рыночных возможностей, ИТ-инфраструктуры предприятия.	Демонстрирует высокий уровень знаний: - основных методов организации и реорганизации бизнес-процессов; методов, средств и форм поиска новых возможностей; инструментов рыночного анализа и поиска новых рыночных возможностей, ИТ-инфраструктуры предприятия.
		Умения: - -собирать и анализировать информацию, необходимую для формулирования	Демонстрирует частичные умения, допуская грубые ошибки. Не умеет: - -собирать и анализировать	Демонстрирует частичные умения без грубых ошибок и частично может: -собирать и анализировать	Умеет применять знания на практике в базовом объеме: -собирать и анализировать информацию,	Демонстрирует высокий уровень умений. Умеет: -собирать и анализировать информацию,

		<p>новых бизнес-идей в различных сферах бизнеса; -применять методы поиска новых рыночных возможностей и формулирования бизнес-идей, -строить ИТ-инфраструктуры предприятия.</p>	<p>информацию, необходимую для формулирования новых бизнес-идей в различных сферах бизнеса; -применять методы поиска новых рыночных возможностей и формулирования бизнес-идей, -строить ИТ-инфраструктуры предприятия.</p>	<p>информацию, необходимую для формулирования новых бизнес-идей в различных сферах бизнеса; -применять методы поиска новых рыночных возможностей и формулирования бизнес-идей, -строить ИТ-инфраструктуры предприятия</p>	<p>необходимую для формулирования новых бизнес-идей в различных сферах бизнеса; -применять методы поиска новых рыночных возможностей и формулирования бизнес-идей, -строить ИТ-инфраструктуры предприятия</p>	<p>необходимую для формулирования новых бизнес-идей в различных сферах бизнеса; -применять методы поиска новых рыночных возможностей и формулирования бизнес-идей, -строить ИТ-инфраструктуры предприятия.</p>
		<p>Навыки: навыками сбора, анализа и обработки информации с целью выявления новых рыночных возможностей; методами оценки и выбора бизнес-идей; способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности, выявлять новые рыночные</p>	<p>Демонстрирует низкий уровень владения, допуская грубые ошибки. Не владеет: навыками сбора, анализа и обработки информации с целью выявления новых рыночных возможностей; методами оценки и выбора бизнес-идей; способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления</p>	<p>Демонстрирует частичные владения без грубых ошибок. Частично владеет: навыками сбора, анализа и обработки информации с целью выявления новых рыночных возможностей; методами оценки и выбора бизнес-идей; способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской</p>	<p>Владеет базовыми приемами: навыками сбора, анализа и обработки информации с целью выявления новых рыночных возможностей; методами оценки и выбора бизнес-идей; способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности, выявлять новые</p>	<p>Демонстрирует владения на высоком уровне: навыками сбора, анализа и обработки информации с целью выявления новых рыночных возможностей; методами оценки и выбора бизнес-идей; способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности,</p>

		возможности и формировать новые бизнес-модели..	предпринимательской деятельности, выявлять новые рыночные возможности и формировать новые бизнес-модели..	деятельности, выявлять новые рыночные возможности и формировать новые бизнес-модели..	рыночные возможности и формировать новые бизнес-модели.	выявлять новые рыночные возможности и формировать новые бизнес-модели..
--	--	---	---	--	--	---

7.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

7.3.1. Типовые вопросы к экзамену

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ, ПРАВА И
ТЕХНОЛОГИЙ

Кафедра национальной экономики и организации производства

БИЛЕТ № 1

по дисциплине «Инвестиционный анализ»

2017-2018 уч.год

Теоретические вопросы:

1. Инвестиции и их экономическая сущность
2. Методы оценки эффективности инвестиционного проекта.

Практическое задание:

Предприятие рассматривает два альтернативных инвестиционных проекта. Срок их реализации 4 года. Инв. затраты составляют 100 000 р. Общая сумма ЧДП 150 000 р по каждому проекту. Поток инв. затрат по годам распределяется следующим образом:

- 1 Проект требует единовременных инвестиций в сумме 100 000 р.
- 2 Проект требует первоначальных инвестиций 50 000 р и 50 000 р в первый год. ЧДП по обоим проектам формируется, начиная со второго года равномерно по годам в течение срока реализации. Ставка дисконта по проектам 10%. Требуется рассчитать ЧДД по проектам и сформулировать выводы.

Зав. кафедрой Зав. кафедрой ст.н.с., к.э.н.

Селиванова Л.А.

(Подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ, ПРАВА И
ТЕХНОЛОГИЙ

Кафедра национальной экономики и организации производства

БИЛЕТ № 2

по дисциплине «Инвестиционный анализ»

2017-2018 уч.год

Теоретические вопросы:

1. Классификация инвестиций и их краткая характеристика.
2. Статические методы оценки эффективности инвестиционного проекта: достоинства и недостатки

Практическое задание:

Фирма решает, какую систему (водяную или электрическую) следует включить в реконструкцию офиса. Реконструкцию планируется провести в течение 6 мес. Затраты составят для водяной системы 140 тыс. р., для электрической – 80 тыс. р. Ежегодные текущие расходы при использовании водяной системы отопления 30 тыс. р., для электрической – 50 тыс. р. Срок службы обеих систем 7 лет. Ставка дисконта – 10% годовых. Требуется выбрать вариант системы отопления.

Зав. кафедрой **Зав. кафедрой** **ст.н.с., к.э.н.**

Селиванова Л.А.
(Подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ, ПРАВА И
ТЕХНОЛОГИЙ

Кафедра национальной экономики и организации производства

БИЛЕТ № 3

по дисциплине «Инвестиционный анализ»

2017-2018 уч.год

Теоретические вопросы:

1. Роль капитальных вложений в создании основных производственных фондов предприятия.
2. Динамические методы оценки эффективности инвестиционного проекта: достоинства и недостатки.

Практическое задание:

Сумма первоначальных инвестиций предприятия в инвестиционный проект составила 500 тыс. руб., ожидаемые ежегодные поступления денежных средств от реализации проекта распределились по годам следующим образом: 1-й год — 150 тыс. руб., 2-й год — 150 тыс. руб., 3-й год — 240 тыс. руб. Определить срок окупаемости проекта с точностью до месяца.

I

CF1

CF2

CF3

500

150

150

240

Зав. кафедрой Зав. кафедрой ст.н.с., к.э.н.

Селиванова Л.А.
(Подпись)

7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков или опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций

В ГИЭФПТ для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности используется балльно-рейтинговая система. Под балльно-рейтинговой системой понимается система количественной оценки качества освоения ОП ВО. При этом изучаемая дисциплина делится на ряд самостоятельных, логически завершенных разделов (модулей) для проведения по ним контрольных мероприятий.

Текущий контроль представляет собой проверку усвоения учебного материала теоретического и практического характера, регулярно осуществляемую на протяжении семестра. К достоинствам данного типа относится его систематичность, непосредственно коррелирующаяся с требованием постоянного и непрерывного мониторинга качества обучения, а также возможность балльно-рейтинговой оценки успеваемости обучающихся. К основным формам текущего контроля (текущей аттестации) можно отнести устный опрос, письменные задания, лабораторные работы, контрольные работы.

Промежуточная аттестация, как правило, осуществляется в конце семестра и может завершать изучение как отдельной дисциплины, так и ее раздела (разделов) /модуля (модулей). Промежуточная аттестация помогает оценить более крупные совокупности знаний и умений, в некоторых случаях – даже формирование определенных профессиональных компетенций. Достоинства: помогает оценить более крупные совокупности знаний и умений, в некоторых случаях – даже формирование определенных профессиональных компетенций. Основные формы: зачет и экзамен. Текущий контроль и промежуточная аттестация традиционно служат основным средством обеспечения в учебном процессе «обратной связи» между преподавателем и обучающимся, необходимой для стимулирования работы обучающихся и совершенствования методики преподавания учебных дисциплин.

По результатам промежуточной аттестации студенту засчитывается трудоемкость дисциплины в зачетных единицах, выставляется дифференцированная оценка в принятой вузе системе баллов, характеризующая качество освоения студентом знаний, умений и навыков по этой дисциплине.

УРОВНИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ			
	Минимальный	Основной	Продвинутый
<i>Баллы</i>	55-69	70-84	85-100
<i>Оценка</i>	зачтено		

Оценка **«зачтено»** (более 55 баллов) ставится, если обучающийся освоил программный материал всех разделов, знает отдельные детали, последователен в изложении программного материала, владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических заданий.

Оценка **«незачтено»** (менее 55 баллов) ставится, если обучающийся не знает отдельных разделов программного материала, непоследователен в его изложении, не в полной мере владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических заданий.

Основанием для **недопуска** к экзамену является то, что обучающийся во время семестра не набрал установленного минимума баллов – 55 баллов.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

а) нормативные правовые акты:

1. «Конституция Российской Федерации» (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ).

2. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 22.10.2014) (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.03.2015).

3. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 31.12.2014) (с изм. и доп., вступ. в силу с 22.01.2015).

4. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья)» от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 05.05.2014).

5. Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

6. Федеральный закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ (ред. от 05.05.2014) «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».

7. . Федеральный закон от 23.08.1996 N 127-ФЗ (ред. от 22.12.2014) «О науке и государственной научно-технической политике».

8. Федеральный закон от 30.12.1995 N 225-ФЗ (ред. от 19.07.2011) «О соглашениях о разделе продукции».

б) основная литература

1. Инвестиционная стратегия предприятия : учебное пособие / Н.И. Лахметкина. — Москва : КноРус, 2017. — 230 с. — Для бакалавров.

<https://www.book.ru/book/922018>

2. Инвестиционная стратегия : учебное пособие / Э.С. Хазанович, А.В. Моисеев. — Москва : КноРус, 2017. — 272 с. — Бакалавриат и Магистратура Код доступа <https://www.book.ru>

3. Сергеев И.В. Инвестиции : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / И. В. Сергеев, И. И. Веретенникова, В. В. Шеховцев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2015. - 314 с.

в) дополнительная литература

1. Голованова Е. Н. Инвестиции в человеческий капитал предприятия: Учеб. пособие / Е.Н. Голованова, С.А. Лочан и др.; Под общ. ред. проф. А.М. Асалиева - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 88 с.: 60x88 1/16. - (Высшее образование: Бакалавриат) <http://znanium.com/bookread2.php?book=413175>.

2. Инвестиционный менеджмент : учебник для вузов / Н.Д. Гуськова [и др.]. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : КНОРУС, 2014. — 440 с.

3. Инвестиции: учебник для бакалавров / И.В. Сергеев, И.И. Веретенникова, В.В. Шеховцев. — 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство Юрайт, 2015. — 314 с. Код доступа <https://www.book.ru>

4. Мельников Р.М. Экономическая оценка инвестиций : учеб. пособие / Р.М. Мельников. — М. : Проспект, 2014. — 264 с.

5. Учебник / Шарп У.Ф., Александер Г.Д., Бэйли Д.В. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 1040 с.: 70x100 1/16. - (Бакалавриат) <http://znanium.com/bookread2.php?book=551364>.

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)

1. Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики. [Электронный ресурс]. URL: <http://www.gks.ru>.

2. Официальный сайт РосБизнесКонсалтинг (материалы аналитического и обзорного характера). [Электронный ресурс]. URL: <http://www.rbc.ru>.

3. Официальный сайт компании Консультант плюс. [Электронный ресурс]. URL: <http://www.consultant.ru/>.
4. Федеральный правовой портал Юридическая Россия. [Электронный ресурс]. URL: <http://law.edu.ru>.
5. Официальный сайт Президента РФ. [Электронный ресурс]. URL: <http://www.kremlin.ru>.
6. Официальный сайт Правительства Российской Федерации. [Электронный ресурс]. URL: www.government.ru.
7. Официальный сайт Государственной Думы Российской Федерации. [Электронный ресурс]. URL: www.duma.gov.ru.
8. Журнал «Маркетинг в России и за рубежом», [http:// www.dis.ru/market](http://www.dis.ru/market).
9. Журнал «Менеджмент в России и за рубежом», <http://dis.ru/manag>.
10. Журнал «Top-Manager», <http://www.top-manager.ru>.
11. Журнал «Эксперт», <http://www.expert.ru>.
12. Деловая информация – [http:// www.delinform.ru](http://www.delinform.ru).
13. E-xecutive – сообщество эффективных менеджеров, <http://www.e-xecutive.ru>.
14. AUP.Ru – Административно-Управленческий Портал, <http://www.aup.ru>.

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

Самостоятельная подготовка обучающихся проводится для углубления и закрепления знаний, полученных на лекциях и других видах занятий, для выработки навыков самостоятельного применения новых, дополнительных знаний и подготовки к предстоящим учебным занятиям, экзамену.

Важным условием успешного изучения дисциплины является посещение лекций. Под посещением подразумевается не форма пассивного присутствия, а активная работа по изучению нового материала. Подготовка к лекционным занятиям включает в себя анализ предлагаемых для изучения вопросов, изучение нормативных источников и учебной и научной литературы по рассматриваемым вопросам лекции. В процессе лекции обучающийся может задавать уточняющие вопросы, осуществить взаимосвязь нового материала с уже изученным, подготовить базу для эффективного использования полученных знаний, облегчить подготовку к практическому занятию. Эффективным способом фиксации лекционного материала является конспектирование,

представляющее собой не только фиксацию важнейших моментов лекции, но и указание примеров для понимания того или иного теоретического материала.

При подготовке к практическому занятию необходимо использовать конспектированные материалы лекций, учебную и научную литературу. Подготовка ответов по выносимым на обсуждение вопросам практического занятия включает в себя не только прочтение материала, но и его анализ и критическую оценку. Обучающемуся следует выявить малоизученные аспекты рассматриваемых вопросов, проявить инициативу при подготовке сообщений и докладов. При подготовке сообщений и докладов необходимо учитывать временное ограничение времени изложения подготовленного материала (не более 20 минут). Изложение сообщения или доклада производится в форме рассказа, а не чтения с листа. После сообщения или доклада обучающийся должен быть готов ответить на уточняющие вопросы аудитории.

При подготовке к практическим занятиям и зачету рекомендуется систематизировать знания, изображая их в табличном, графическом или схематичном виде. Это позволит установить взаимосвязь изучаемых явлений, упростит задачу запоминания материала, облегчит процесс практического применения полученных знаний.

Задачей практических занятий является выработка умения использовать теоретические знания, проявить наличие практических навыков анализа юридических документов, статистических данных. При подготовке к практическому занятию следует заблаговременно обеспечить наличие необходимо для данного занятия нормативного материала, самостоятельно повторить ранее изученные темы.

Для успешного освоения дисциплины важным является умение работать с терминами и их определениями. Для работы с терминологией эффективным является использование как учебной и научной литературы, так и словарей.

Работа с терминами может осуществляться как в форме составления собственных тематических словариков (глоссарий) для удобства и скорости поиска необходимого термина. С этой целью необходимо каждый новый встречающийся термин записывать и во время подготовки к семинарским и практическим занятиям указывать соответствующее определение. В случае возникновения сложности выбора определения из имеющегося объема в рамках научного знания необходимо задавать вопросы преподавателю в рамках лекционных и практических занятий.

Интерактивные формы проведения занятий по дисциплине "Инвестиционный анализ" включают в себя следующие виды занятий:

- групповые дискуссии, применяются для обеспечения навыков командной работы и межличностной коммуникации и представляют собой оценочное средство, позволяющее включить обучающихся в процесс

обсуждения представленной темы, проблемы и оценить их умение аргументировать собственную точку зрения. Кроме того, в ходе занятий проводятся круглые столы по заданным тематикам.

- анализ ситуаций (кейс-метод) — техника обучения, использующая описание реальных ситуаций. Обучающиеся должны проанализировать ситуацию, разобраться в сути проблем, предложить возможные решения и выбрать лучшее из них. В основе метода конкретных ситуаций лежит описание конкретной профессиональной деятельности или эмоционально-поведенческих аспектов взаимодействия людей. При изучении конкретной ситуации, и анализе конкретного примера студент должен вжиться в конкретные обстоятельства, понять ситуацию, оценить обстановку, определить, есть ли в ней проблема и в чем ее суть. Определить свою роль в решении проблемы и выработать целесообразную линию поведения.

При подготовке к промежуточному или итоговому тестированию необходимо изучить теоретический и практический материал. Открытые тестовые задания (без вариантов ответов) выявляют знание соответствующих нормативных или учебных положений. Закрытые тестовые задания (с перечнем возможных вариантов ответов, среди которых хотя бы один ответ является неверным) обеспечивают структурность мышления, вынужденного выбрать из предложенных вариантов ответ все правильные варианты. Тестовые задания на установления соответствия подразумевают необходимость проявления не только знания учебного материала, но и умения применять правила формальной логики. Тестовые задания на упорядочение направлены на установление логической последовательности рассматриваемых явлений (времени существования явлений, расположения структурных элементов правовых документов и т.п.).

Эффективным способом для подготовки к тестированию является работа обучающегося по решению тестовых заданий, предоставленных для самостоятельной работы. Также при подготовке к такой форме контроля знаний, как решение тестовых заданий, следует самостоятельно попытаться проработать рассматриваемые в дисциплине вопросы в форме составления тестовых заданий.

При подготовке к зачету следует иметь в виду, что зачет является итоговой формой контроля по изучению данной учебной дисциплины. Зачет подразумевает максимальную концентрацию знаний и умений, предполагающих полное изучение материала дисциплины.

Зачет может проводиться как в форме собеседования, так и в форме тестирования.

Решение преподавателя об итоговой аттестации (экзамене) принимается по результатам всего собеседования на основе полноты и достоверности

изложенного ответа и проявленных умений практического применения теоретических знаний.

Зачет может быть проведен в форме итогового тестирования. В этом случае следует максимально сконцентрировать для решения тестовых заданий, отвечая максимально точно и полно в строго установленных пределах времени. Решение преподавателя об итоговой оценке принимается по результатам проверки решений теста, в зависимости от шкалы оценки.

В процессе работы с нормативными источниками необходимо учитывать, что правовые явления существуют не в статическом, а в динамическом ряде. Поэтому необходимо внимательно следить за тем, чтобы используемые источники отражали правовую действительность, а не только историческую ретроспективу.

Работа с печатными изданиями для обучающегося может быть связана с трудностями в области доступа к современной научной печатной литературе. В связи с развитием научно-технического прогресса в такой ситуации надлежит воспользоваться материалами, находящимися в открытом доступе сети Internet. Также необходимо учитывать, что по состоянию на сегодняшний день многие справочные правовые системы содержат не только текст нормативных актов, но и научные статьи по различным вопросам (например, СПС «Консультант Плюс»). Одновременно следует обратить свое внимание на публичные библиотеки, предоставляющие возможность доступа к электронным версиям печатных источников. В силу кратковременности изучения и значительного объема данной учебной дисциплины кафедра настоятельно рекомендует систематически, а не эпизодически работать над изучением курса.

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Программное обеспечение:

Операционная система (Microsoft Windows *Проприетарная*);

Пакет офисных программ Microsoft Office *Проприетарная*);

Программное обеспечение для просмотра электронных документов в стандарте PDF (FoxitReader*GNU Lesser General Public License*);

Программные средства, обеспечивающие просмотр видеофайлов в форматах AVI, MPEG -4, DivX, RMVB, WMV (K-LiteCodecPack*GNU Lesser General Public License*);

Web-браузер (Mozilla Firefox *GNU Lesser General Public License*);

Антивирус (КасперскийOpenSpaceSecurityПроприетарная);

Архиватор (7-Zip GNU Lesser General Public License)

Проверка знаний студентов посредством тестирования в локальной сети
(MyTestStudentGNU Lesser General Public License for Academic);

Информационные справочные системы:

1) Автоматизированная информационная библиотечная система
Marc21SQL;

2) Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»

12. Материально-техническая база для осуществления образовательного процесса по дисциплине

№ п/п	Наименование	Количество (шт.)
1.	Специализированные аудитории:	
	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации № 02, 04	2
2.	Технические средства обучения:	
	экран настенный,	2
	персональный компьютер,	2
	проектор.	2
3.	Специализированные аудитории:	
	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации № 06	1
4.	Специализированные аудитории:	
	Межкафедральная лаборатория «Социально – экономических исследований», учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и	1

промежуточной аттестации / компьютерный класс / помещение для самостоятельной работы, №46		
5.	Технические средства обучения:	
	компьютер с программным обеспечением	31
	интерактивная доска в аудитории	1
	мультимедийный проектор	1

Пропумеровано и
пропито 25 листов



Зав. УМО _____ М.Г. Ковязина